

# EVALUACIÓN A LA GESTIÓN AMBIENTAL EN LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA – ERU CONTRALORÍA DE BOGOTÁ D.C.



DAHIANA CAROLINA MANCERA MÉNDEZ

DIRECTOR

MARIO OPAZO GUTIERREZ

UNIVERSIDAD EL BOSQUE

FACULTAD DE INGENIERÍA AMBIENTAL

NOVIEMBRE 2006

# OBJETIVOS

## GENERAL

Evaluar la Gestión Ambiental realizada por la Empresa de Renovación Urbana – ERU, para la vigencia de 2005, de acuerdo a los lineamientos y directrices de la Contraloría de Bogotá D.C.

## ESPECÍFICOS

- Presentar de manera integrada los resultados de la Gestión Ambiental respecto al esfuerzo por consolidar un entorno urbano acorde con los principios de la gestión urbana.
- Identificar las acciones que ha implementado la Empresa de Renovación Urbana – ERU para prevenir, mitigar y compensar los posibles impactos ambientales y sociales causados por el uso y el aprovechamiento del medio ambiente y los recursos naturales.

# CONTROL FISCAL AMBIENTAL

Herramienta de evaluación a la gestión que realizan las entidades públicas, con el fin de proteger las inversiones de las acciones orientadas al mejoramiento ambiental.

Principios del CFA:

1. Eficiencia
2. Economía
3. Eficacia
4. Equidad

# GESTIÓN AMBIENTAL

Conjunto de acciones y actividades dirigidas a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la ciudad.

Sistema Ambiental del Distrito Capital –SIAC- es el conjunto de orientaciones, normas, actividades, recursos, programas e instituciones que regulan la gestión ambiental.

# CONTRALORÍA DE BOGOTÁ D.C.

Ejercer la vigilancia y control a la gestión fiscal de los recursos públicos, generando una cultura de participación ciudadana para contribuir al éxito de la administración pública.

- *Dirección Sector Recursos Naturales y Medio Ambiente*
- *Dirección Sector Infraestructura y Transporte*

# EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA - ERU



## CREACIÓN Y NATURALEZA

La Empresa de Renovación Urbana de Bogotá D.C., es una Empresa Industrial y Comercial del Distrito Capital, vinculada a la Alcaldía Mayor, dotada de personería jurídica, patrimonio propio e independiente y autonomía administrativa.

La ERU se encarga de la ejecución de actuaciones urbanas integrales para la recuperación y transformación de sectores deteriorados del suelo urbano, mediante programas de renovación y redesarrollo urbano.



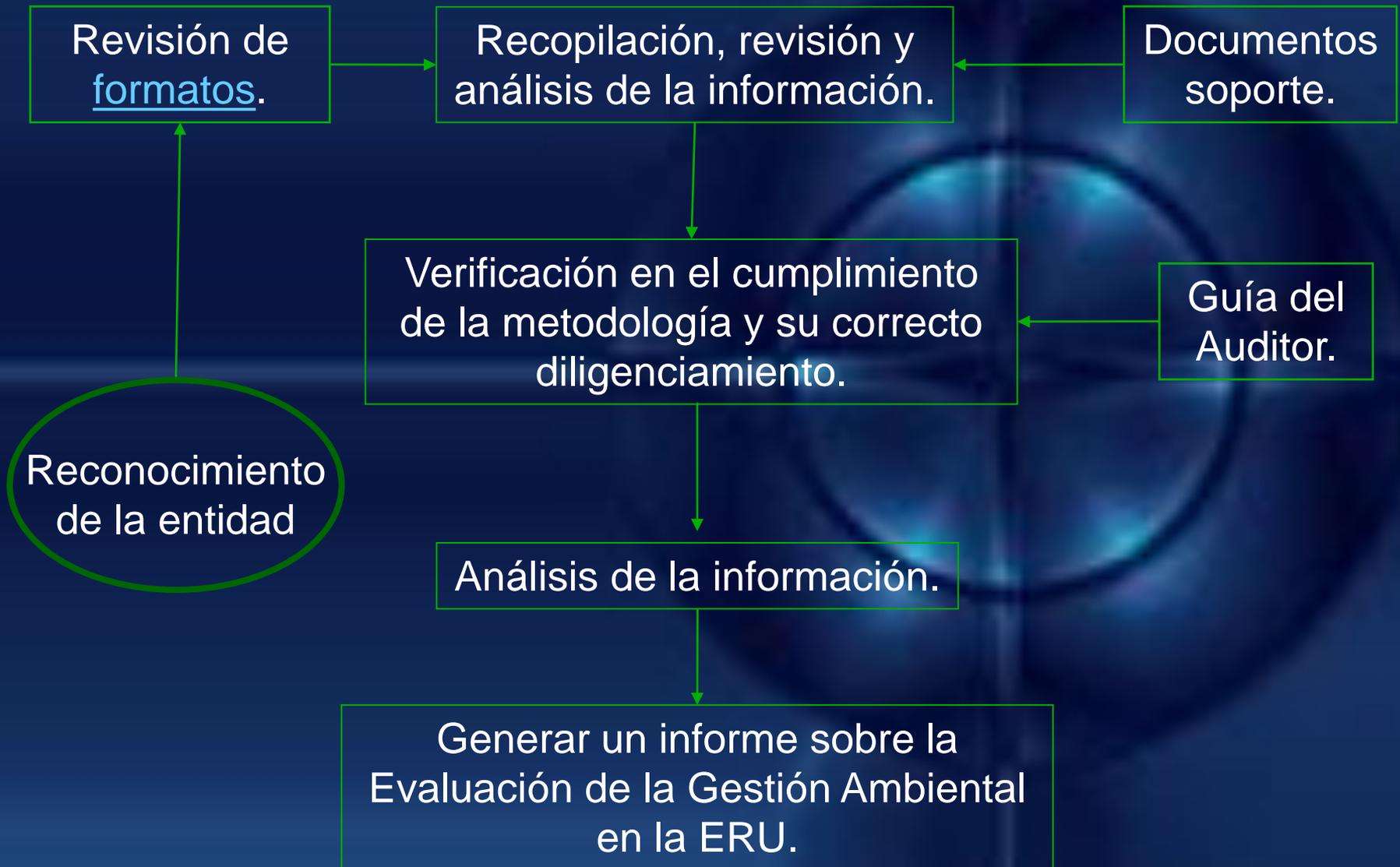
Situación actual. Fuente: ERU



Imagen Proyectada. Fuente: ERU

## PROYECTO: ADUANILLA DE PAIBA

# METODOLOGÍA



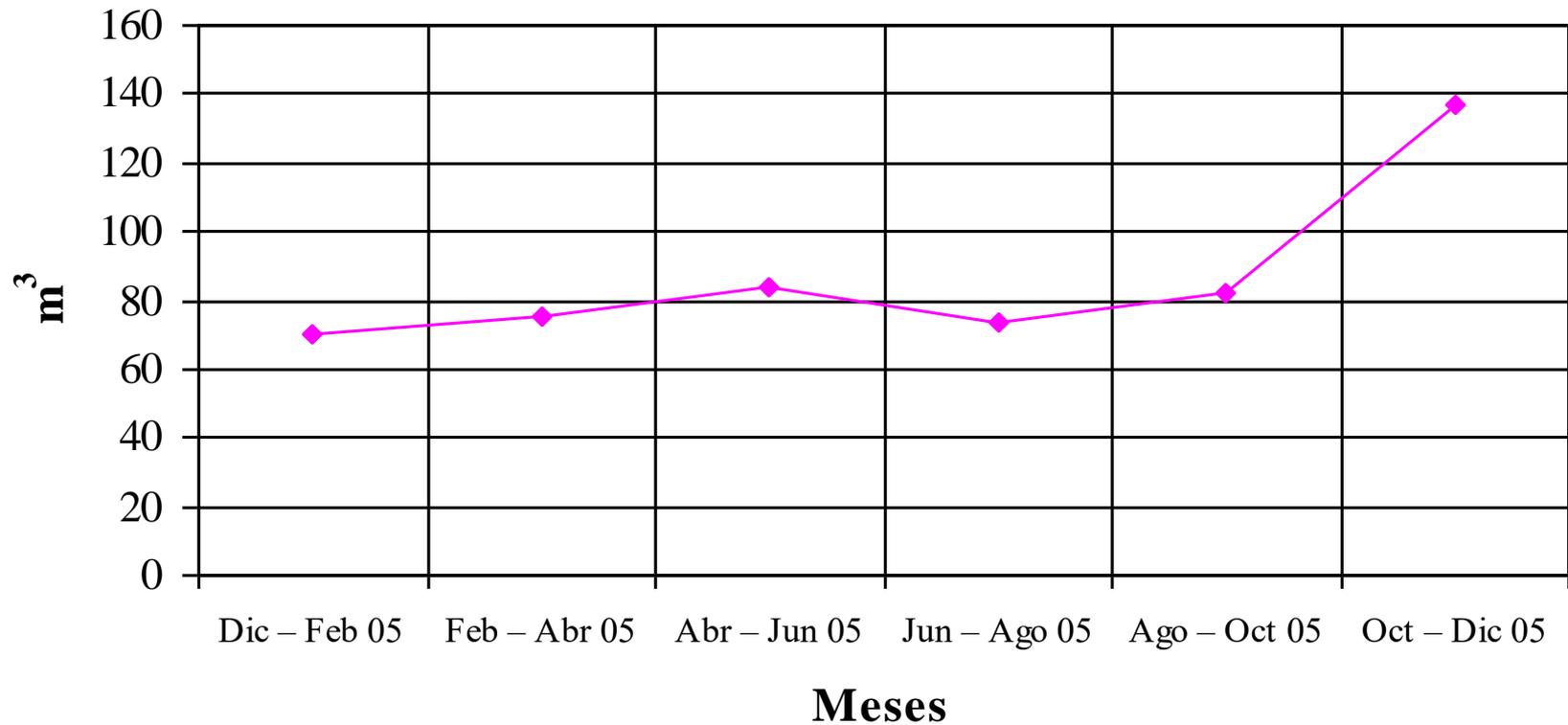
# *INFORMACIÓN GENERAL*

Manual para la Implementación de la Gestión Ambiental:

- 1) Legislación ambiental aplicable en la ERU para operaciones de renovación urbana.
- 2) Indicadores ambientales.
- 3) Guías ambientales disponibles.

# COMPONENTE HÍDRICO

*Consumo de Agua ( $m^3$  Vs. Meses)*

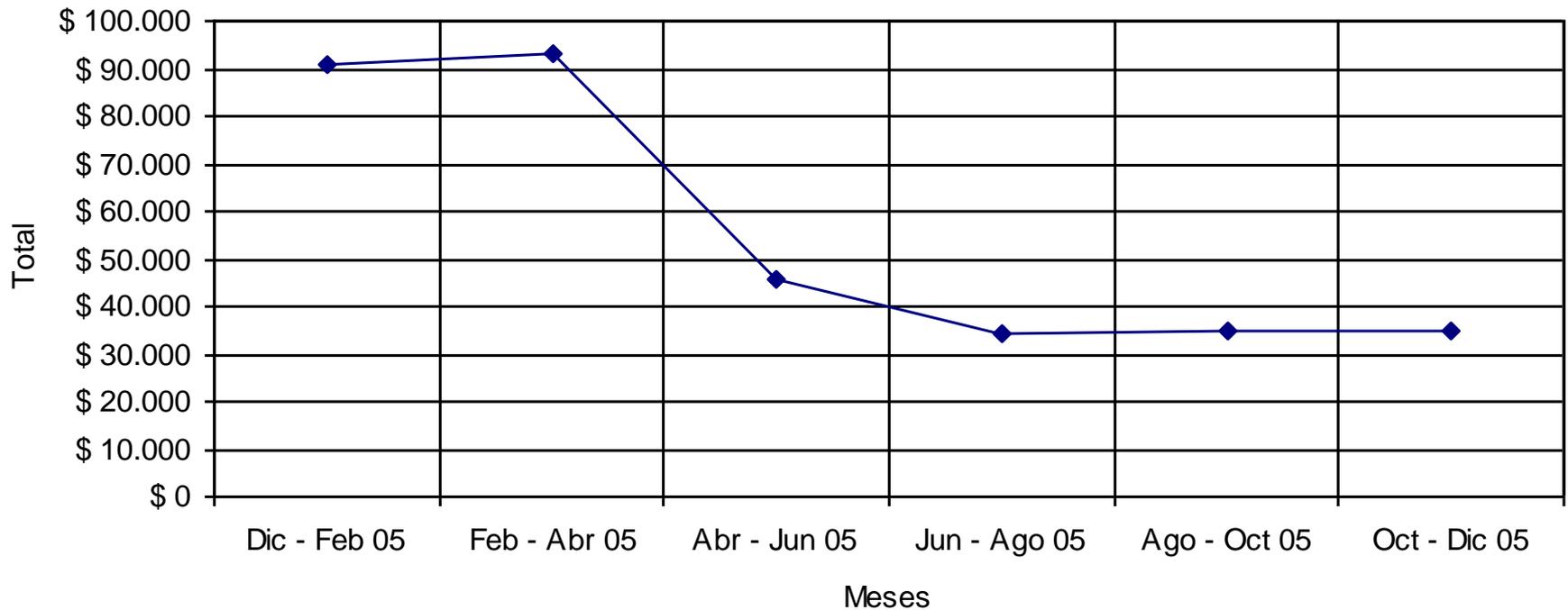


# *COMPONENTE ATMOSFÉRICO*

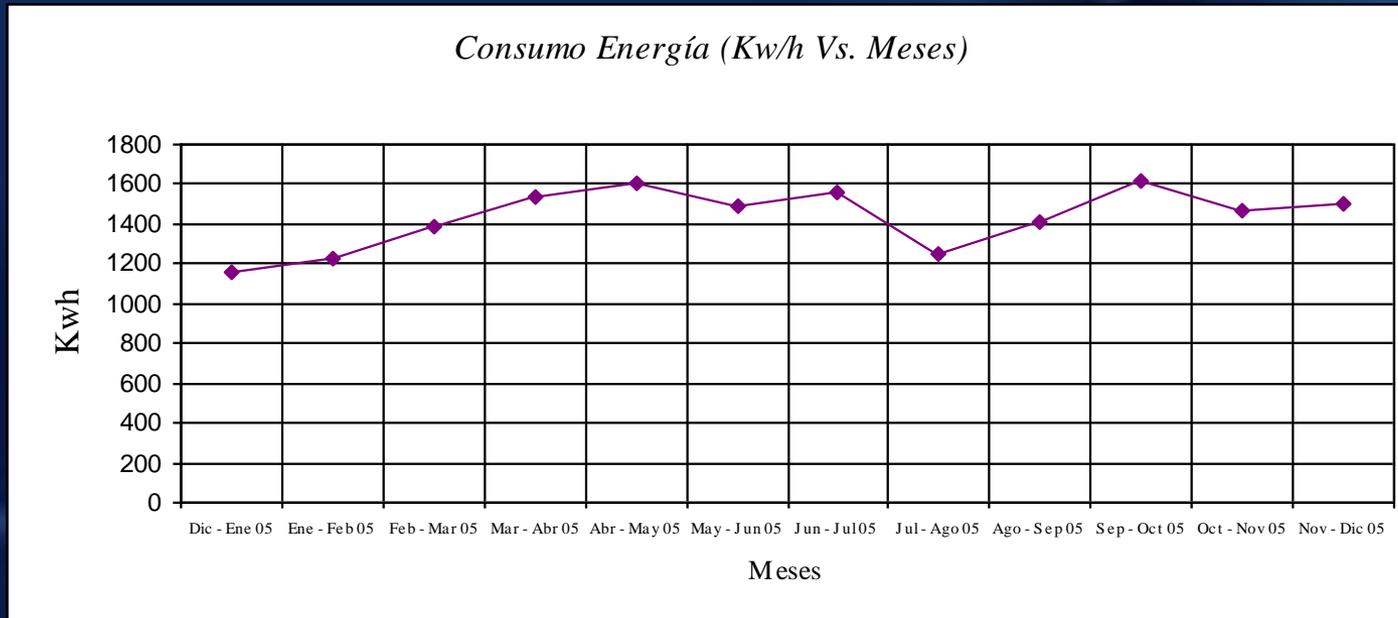
La Empresa de Renovación Urbana al no realizar actividades industriales, no genera emisiones a la atmósfera de sustancias peligrosas que deterioren el ambiente.

# RESIDUOS SÓLIDOS

*Consumo en Servicio de Aseo (Total \$ Vs. Meses)*



# COMPONENTE ENERGÉTICO



- Los planes para la reducción del consumo de energía planteados por la entidad no se han implementado en su totalidad, por esta razón no se observa una reducción significativa en la facturación de este.
- El personal de la entidad tampoco se encuentra muy comprometido en la ejecución de las acciones planteadas para la reducción del consumo de energía.

# CONCLUSIONES

- La Empresa de Renovación Urbana – ERU, a pesar de llevar poco tiempo en actividad, sí realizó una gestión ambiental según las directrices de la Contraloría de Bogotá D.C., sin embargo se puede observar que existen considerables vacíos respecto a la documentación de las acciones realizadas dentro de esta.
- Los resultados de la gestión ambiental solo se pudieron analizar desde la parte interna de la empresa en donde se han desarrollado las actividades de implementación de estrategias y educación ambiental para el mejor aprovechamiento de los recursos naturales.
- Se pudieron identificar algunas de las acciones que se propusieron implementar en la ERU a nivel interno, que se cumplieron y que presentaron resultados favorables a la empresa.

- La ERU para el año 2005 se encontraba en proceso de adquisición de predios y por esta razón no se tiene identificada con claridad la problemática ambiental y social que se presentan en estos.
- La política ambiental busca convertir la gestión ambiental interna por medio de procedimientos, instrumentos y actitudes, los cuales permitan reducir los impactos ambientales que puedan ser generados por las instituciones y de esta forma mejorar la calidad de vida de los ciudadanos.
- La ciudad de Bogotá cuenta con normatividad ambiental suficiente, para que se controlen las acciones negativas que puedan deteriorar el ambiente y perjudicar a la población residente, en el desarrollo de los proyectos que se realizan en el distrito.

# RECOMENDACIONES

- ◆ La evaluación de la gestión ambiental que se realiza en las empresas del estado por parte de la Contraloría de Bogotá D.C., debería hacerse durante el periodo de auditoría, ya que facilitaría el reconocimiento de la problemática que presenta la entidad en la realización de sus proyectos y actividades, y así mostrar alternativas de solución aplicables a estos.
- ◆ Este tipo de trabajo permite detectar las necesidades ambientales por parte de los entes de control, por lo tanto es recomendable que las empresas apliquen las normas adecuadamente y se tracen metas para ejercer un control estricto sobre los recursos con los que cuentan.
- ◆ Aunque en la Empresa de Renovación Urbana – ERU, existe un compromiso respecto a los proyectos de gestión ambiental, es recomendable que sus funcionarios se sientan comprometidos con los objetivos propuestos y de esta manera poder llevarlos a los lugares de ejecución de los proyectos de renovación urbana que se desarrollan en la ciudad y crear una conciencia de protección al medio ambiente en la población ubicada en la zona de influencia.

GRACIAS