



F-TDG-002

FORMATO CARTA ACEPTACIÓN EMPRESA - UNIVERSIDAD EL BOSQUE - FACULTAD DE INGENIERÍA INDUSTRIAL ESPECIALIZACIÓN EN GERENCIA DE PROYECTOS

Bogotá, 19 de Septiembre de 2022

Señores:

UNIVERSIDAD EL BOSQUE - FACULTAD DE INGENIERÍA COMITÉ TRABAJO DE GRADO

ESPECIALIZACIÓN EN GERENCIA DE PROYECTOS

Ciudad

Apreciados Señores:

Por medio de la presente me permito informarles que conozco y apruebo la inclusión de la propuesta en anteproyecto con nombre FASES DE DISEÑO E IMPLEMENTACIÓN DE PROCESOS: RECEPCIÓN, ALMACENAMIENTO Y ENTREGA DE WYNWOOD HOUSE, que forma parte de nuestro portafolio de proyectos, y en el que podrán tener involucramiento activo los estudiantes SAMANDA ARIAS SANTIAGO y JAIME EDUARDO DIAZ CARDONA identificados con cédula de ciudadanía 1010217002 y 1020823407, como proyecto que será utilizado para el Trabajo de grado de los estudiantes arriba mencionados.

Brindaremos el apoyo pertinente para el desarrollo de este proyecto y la participación de los estudiantes enunciados. Para este proyecto se presentan las siguientes restricciones de información, tiempos, confidencialidad, etc. que deberán ser tenidas en cuenta para la aprobación por parte de ustedes, sin embargo, declaramos que los estudiantes podrán presentar abiertamente a los jurados evaluadores de este trabajo de grado, las evidencias pertinentes de avance en el desarrollo los entregables que conforman el proyecto, y con los cuales se espera cumplir los objetivos declarados:

- Restricción: Se podrá mantener dirección del proyecto ante la universidad siempre y cuando las decisiones, cambios e implementaciones sean aprobados por el representante legal de WH COLOMBIA SAS

Agradeciendo su amable atención,

Cordialmente,
Santiago Estrada Gonzales



F-TDG-008

FORMATO CIERRE FINAL DEL PROYECTO

**UNIVERSIDAD EL BOSQUE - FACULTAD DE INGENIERÍA
ESPECIALIZACIÓN EN GERENCIA DE PROYECTOS**

Señores:

FACULTAD DE INGENIERÍA

COORDINACIÓN ESPECIALIZACIÓN EN GERENCIA DE PROYECTOS

UNIVERSIDAD EL BOSQUE

Ciudad

Apreciados Señores:

Por medio de la presente me permito informarles que he revisado el libro del proyecto de grado

“FASE DE DISEÑO E IMPLEMENTACIÓN DEL PROCESO ENTRADA, ALMACENAMIENTO Y SALIDA DE LA BODEGA DE APARTMENT SETUP DE WYNWOOD HOUSE”, elaborado por los estudiantes SAMANDA ARIAS SANTIAGO y JAIME EDUARDO DIAZ CARDONA identificados con cédula de ciudadanía 1010217002 y 1020823407, en sus aspectos de aplicación de las prácticas de la Gerencia de Proyectos, de la aplicación de las normas metodológicas exigidas, y de cumplimiento con la realización de los entregables comprometidos para la planeación, ejecución, seguimiento y control del proyecto, y confirmó que cumple con la totalidad de lo requerido para su aprobación.

De acuerdo con lo anterior, se aprueba y se procede al cierre formal académico del proyecto, para cargue oficial en el repositorio de la Biblioteca.

Agradeciendo su amable atención,

Cordialmente,

RICARDO DAVID CAMARGO LEMOS

ACTA DE REUNIÓN No. 1

PROYECTO	Fase de diseño e implementación del proceso: entrada, almacenamiento y salida de la bodega de Wynwood House
DIRECTOR DE PROYECTO	Jaime Díaz
ELABORADA POR	Samanda Arias
LUGAR	Oficina Wynwood House
HORA INICIO/FIN	2:00 pm - 2:35 pm
FECHA	2-2-2023

ASISTENTES

NOMBRES	ROL	ORGANIZACIÓN
Daniel Jaramillo	Sponsor	Wynwood House
Jaime Díaz	Director de proyecto	Wynwood House
Samanda Arias	Equipo de proyecto	Externo

TEMAS A TRATAR

Presentación de informe diagnóstico junto con el inventario actual de la bodega relacionado con los elementos del departamento de apartment setup

INFORMES

Se aprueba la fase de diagnóstico, el informe es claro y preciso el cual lleva los requisitos de diseño para iniciar la siguiente fase. no existe atraso debido a una solicitud extra realizada por el nuevo sponsor del proyecto

SOLICITUDES

Inicio del diseño espacial cumpliendo con los entregables descritos en cada paquete de trabajo de esta fase del proyecto

ACUERDOS

DESCRIPCIÓN	FECHA	RESPONSABLE
Inicio de la fase de diseño (Actividades 2.1.1 y 2.1.2)	2-2-2023	Jaime Díaz

FRIMAS

Daniel Jaramillo	
Jaime Díaz	

ACTA DE REUNIÓN No. 2

PROYECTO	Fase de diseño e implementación del proceso: entrada, almacenamiento y salida de la bodega de Wynwood House
DIRECTOR DE PROYECTO	Jaime Díaz
ELABORADA POR	Samanda Arias
LUGAR	Oficina Wynwood House
HORA INICIO/FIN	10:00 AM -10:20 AM
FECHA	13-2-2023

ASISTENTES

NOMBRES	ROL	ORGANIZACIÓN
Daniel Jaramillo	Sponsor	Wynwood House
Jaime Díaz	Director de proyecto	Wynwood House
Samanda Arias	Equipo de proyecto	Externo

TEMAS A TRATAR

Se presenta el plano de levantamiento de la casa (Actividad 2.1.1) junto con la categorización espacial (Actividad 2.1.2) cumpliendo los requerimientos encontrados en el diagnostico inicial. La versión 0.0 del diseño esquemático compuesto por cambios arquitectonicos en la casa y adecuaciones en cada espacio

INFORMES

Se aprueba el plano de levantamiento y categorización presentado. No se aprueba el diseño esquemático Version 0.0 presentado por exceso de intervención arquitectónica. Solicitan replanteo de intervencion en sala, utilizacion de menos espacio para almacenamiento de apartment set up

SOLICITUDES

Se solicita replanteo por parte del sponsor y el head de apartment- setup. los cuales solicitan disminuir la intervencion arquitectónica. en el primer piso. disminuyendo el espacio de almacenamiento en un 40% en el area de la sala comedor

ACUERDOS

DESCRIPCIÓN	FECHA	RESPONSABLE
Inicio de trabajo en la versión 0.1 del diseño esquemático espacial	13-2-2023	Jaime Díaz

FRIMAS

Daniel Jaramillo	
Jaime Díaz	

ACTA DE REUNIÓN No. 3

PROYECTO	Fase de diseño e implementación del proceso: entrada, almacenamiento y salida de la bodega de Wynwood House
DIRECTOR DE PROYECTO	Jaime Díaz
ELABORADA POR	Samanda Arias
LUGAR	Oficina Wynwood House
HORA INICIO/FIN	9:00 am - 9:30 am
FECHA	15-2-2023

ASISTENTES

NOMBRES	ROL	ORGANIZACIÓN
Daniel Jaramillo	Sponsor	Wynwood House
Jaime Díaz	Director de proyecto	Wynwood House
Samanda Arias	Equipo de proyecto	Externo

TEMAS A TRATAR

Presentación de versión 0.1 del diseño esquemático de la bodega.

INFORMES

Tras la corrección y ajuste sobre la versión 0.0, la versión 0.1 del diseño esquemático recibe ajustes

SOLICITUDES

Se solicita menor intervención arquitectónica en el piso 2. No tumbar muros ni instalar estanterías en acceso de habitaciones. Se solicita manejar habitaciones independientemente para que no existe conexiones entre los espacios asignados a los departamentos. Se aprueba muro en L para dividir el segundo piso con los espacios asignados a HK. En sala se vuelve a solicitar mas espacio ya que la cantidad de elementos de gran tamaño es alto. pero sin intervencion arquitectonica ni instalacion de rejas ni rampas.

ACUERDOS

DESCRIPCIÓN	FECHA	RESPONSABLE
Inicio de trabajo en la versión 0.2 del diseño esquemático espacial	15-2-2023	Jaime Díaz

FRIMAS

Daniel Jaramillo	
Jaime Díaz	

ACTA DE REUNIÓN No. 4

PROYECTO	Fase de diseño e implementación del proceso: entrada, almacenamiento y salida de la bodega de Wynwood House
DIRECTOR DE PROYECTO	Jaime Díaz
ELABORADA POR	Samanda Arias
LUGAR	Oficina Wynwood House
HORA INICIO/FIN	9:00 am - 9:30 am
FECHA	17-2-2023

ASISTENTES

NOMBRES	ROL	ORGANIZACIÓN
Daniel Jaramillo	Sponsor	Wynwood House
Jaime Díaz	Director de proyecto	Wynwood House
Samanda Arias	Equipo de proyecto	Externo

TEMAS A TRATAR

Presentación de versión 0.2 del diseño esquemático de la bodega.

INFORMES

Tras la corrección y ajuste sobre la versión 0.0, versión 0.1, la versión 0.2 del diseño esquemático finalmente es aprobado

SOLICITUDES

Inicio a diseño espacial detallado + presupuesto

ACUERDOS

DESCRIPCIÓN	FECHA	RESPONSABLE
Inicio de trabajo de diseño espacial detallado + presupuesto	17-2-2023	Jaime Díaz

FRIMAS

Daniel Jaramillo	
Jaime Díaz	

ACTA DE REUNIÓN No. 5

PROYECTO	Fase de diseño e implementación del proceso: entrada, almacenamiento y salida de la bodega de Wynwood House
DIRECTOR DE PROYECTO	Jaime Díaz
ELABORADA POR	Jaime Díaz
LUGAR	Google Meets
HORA INICIO/FIN	8:00pm - 9:00pm
FECHA	8-3-2023

ASISTENTES

NOMBRES	ROL	ORGANIZACIÓN
Ricardo Camargo	Director TDG	Universidad El Bosque
Jaime Díaz	Director de proyecto	Wynwood House
Samanda Arias	Equipo de proyecto	Externo

TEMAS A TRATAR

Revisión de los entregables del producto a la fecha. Revisión de actividades completadas y retrasadas a la fecha en el proyecto. Generación de plan de acción

INFORMES

Revisión uno por uno de los entregables que cumplen con las actividades y paquetes del trabajo de la planeación. Se realiza análisis del gantt de seguimiento de MS Project para comprobar a fecha 8-3-2023 si el proyecto tiene o no retraso. Se identifican las actividades retrasadas, su causa por inicio tardío del proyecto y según el análisis se genera un plan de acción con el fin de recuperar el tiempo perdido. El plan de acción queda registrado en el control de cambios realizado para la modificación de las líneas base del cronograma y dar por finalizado a fecha 24 de marzo el paquete de trabajo 2.1 correspondiente al diseño espacial.

SOLICITUDES

Se solicita empezar a generar documentos relacionados con los entregables gerenciales del proyecto; actas de entrega de planos y entregables de las fases completadas, actas de reunión con el director Ricardo Camargo y el sponsor Daniel Jaramillo

ACUERDOS

DESCRIPCIÓN	FECHA	RESPONSABLE
Inicio desarrollo actas de reunión y actas de entrega de los entregables del proyecto	8-3-2023	Samanda Arias
Inicio desarrollo de control de cambios	8-3-2023	Jaime Díaz y Samanda Arias
Establecimiento de plan de acción y actualización de la línea base del cronograma con el retraso detectado	8-3-2023	Jaime Díaz

FRIMAS

Ricardo Camargo	
Samanda Arias	
Jaime Díaz	

ACTA DE REUNIÓN No. 6

PROYECTO	Fase de diseño e implementación del proceso: entrada, almacenamiento y salida de la bodega de Wynwood House
DIRECTOR DE PROYECTO	Jaime Díaz
ELABORADA POR	Jaime Díaz
LUGAR	Google Meets
HORA INICIO/FIN	8:00pm - 9:00pm
FECHA	22-3-2023

ASISTENTES

NOMBRES	ROL	ORGANIZACIÓN
Ricardo Camargo	Director TDG	Universidad El Bosque
Jaime Díaz	Director de proyecto	Wynwood House
Samanda Arias	Equipo de proyecto	Externo

TEMAS A TRATAR

Revisión de avance control de cambios, revisión de avance entregables del proyecto, revisión de avance de los entregables del producto y resultado del plan de acción

INFORMES

Se presentó el control de cambios realizado el cual contiene los 2 mayores cambios del proyecto, que afectan la triple restricción. Se definieron los impactos que estos cambios generaban y quedaron registrados en el documento 0.1 de solicitud de control de cambios. También se presentaron las líneas bases modificadas en el cronograma y en el alcance del proyecto, su afectación en costos y en tiempo. Finalmente se realizó una revisión a los requisitos del proyecto, generando de esta forma una matriz de trazabilidad, identificando que requisitos y entregables cumplan a la fecha de revisión 22-3-2023.

SOLICITUDES

Se solicita incluir los temas y documentos tratados en la preparación del primer informe de desempeño del proyecto enfocado en el cumplimiento del alcance y calidad.

ACUERDOS

Finalización de documento de control de cambios	22-3-2023	Jaime Díaz
Inicio de desarrollo del primer informe de desempeño	22-3-2023	Samanda Arias
Seguir a tiempo y en costo con las nuevas líneas base revisadas en la reunión después de los cambios aprobados del proyecto	22-3-2023	Jaime Díaz - Samanda Arias

FRIMAS

Ricardo Camargo	
Samanda Arias	
Jaime Díaz	

ACTA DE REUNIÓN No. 7

PROYECTO	Fase de diseño e implementación del proceso: entrada, almacenamiento y salida de la bodega de Wynwood House
DIRECTOR DE PROYECTO	Jaime Díaz
ELABORADA POR	Samanda Arias
LUGAR	Oficina Wynwood House
HORA INICIO/FIN	9:00 am - 9:30 am
FECHA	4-4-2023

ASISTENTES

NOMBRES	ROL	ORGANIZACIÓN
Daniel Jaramillo	Sponsor	Wynwood House
Jaime Díaz	Director de proyecto	Wynwood House
Samanda Arias	Equipo de proyecto	Externo

TEMAS A TRATAR

Presentación de versión 0.0 del diagrama de almacenamiento (2.2.1).

INFORMES

El diagrama es entendido a completitud por el sponsor Daniel Jaramillo el cual no realiza correcciones algunas y da paso a la construcción del **Manual de procesos (2.2.2)** y a la construcción de la **Base de datos control de inventario bodega APT-SETUP (.xlsx) (2.2.3)**

SOLICITUDES

ACUERDOS

DESCRIPCIÓN	FECHA	RESPONSABLE
Inicio de actividades de diseño de procesos relacionadas con los entregables 2.2.2 y 2.2.3	4-4-2023	Jaime Díaz y Samanda Arias

FRIMAS

Daniel Jaramillo	
Jaime Díaz	

ACTA DE REUNIÓN No. 8

PROYECTO	Fase de diseño e implementación del proceso: entrada, almacenamiento y salida de la bodega de Wynwood House
DIRECTOR DE PROYECTO	Jaime Díaz
ELABORADA POR	Samanda Arias
LUGAR	Oficina Wynwood House
HORA INICIO/FIN	9:00 am - 9:30 am
FECHA	10-4-2023

ASISTENTES

NOMBRES	ROL	ORGANIZACIÓN
Daniel Jaramillo	Sponsor	Wynwood House
Jaime Díaz	Director de proyecto	Wynwood House
Samanda Arias	Equipo de proyecto	Externo

TEMAS A TRATAR

Presentacion de Version 0 de Base de datos control de inventario (2.2.3) y manual de procesos (2.2.2) del paquete de trabajo Diseño de procesos (2.2)

INFORMES

Daniel Jaramillo realiza mas de 10 comentarios en el entregable 2.2.3. En resumen Daniel comenta y prioriza este entregable ya que es el cual es clave para la construccion del manual de procesos. en terminos generales los comentarios en terminos generales son por falta de automatizacion y falta de programacion en la matriz el cual crea un entorpecimiento en el proceso y hace que el trabajo manual interfiera con una buena gestion de datos para futuros analisis y mejoramiento de la operacion de apartment setup.

SOLICITUDES

Estructurar mejor los requisitos para contratacion de programados de base de datos, con el que se podrán apoyar el equipo de proyecto para mejorar la automatizacion del proceso en la base de datos del control de inventario. Definir el paso a paso y reestructurar la matriz presentada.

ACUERDOS

DESCRIPCIÓN	FECHA	RESPONSABLE
Inicio de version 2 de los entregables 2.2.3 y 2.2.2	10-4-2023	Jaime Díaz y Samanda Arias

FRIMAS

Daniel Jaramillo	
Jaime Díaz	

ACTA DE REUNIÓN No. 9

PROYECTO	Fase de diseño e implementación del proceso: entrada, almacenamiento y salida de la bodega de Wynwood House
DIRECTOR DE PROYECTO	Jaime Díaz
ELABORADA POR	Samanda Arias
LUGAR	Oficina Wynwood House
HORA INICIO/FIN	9:00 am - 9:30 am
FECHA	14-4-2023

ASISTENTES

NOMBRES	ROL	ORGANIZACIÓN
Daniel Jaramillo	Sponsor	Wynwood House
Jaime Díaz	Director de proyecto	Wynwood House
Gabriel Lozada	Programador de base de datos	Wynwood House
Samanda Arias	Equipo de proyecto	Externo

TEMAS A TRATAR

Atraso en desarrollo de diseño de procesos y solicitud de cambio en reprogramación de actividades relacionadas con el diseño de procesos (2.2), Implementación de diseño espacial (3.1) e Implementación de procesos (3.2) antes de inicio en actividades programadas del paquete de trabajo Entrenamiento (3.3)

INFORMES

El día 14 de abril de 2023 se tenía planeado la presentación del diseño de procesos con los entregables 100% finalizados. Por lo que la actividad 2.2.4 está en un 50% es decir, que se ha iniciado pero no se ha finalizado, genera inmediatamente un atraso debido a la falta de calidad en los procesos desarrollados a la fecha. En la reunión se aprueba el control de cambio generado para la reprogramación de actividades relacionadas con los paquetes de trabajo diseño de procesos (2.2), Implementación de diseño espacial (3.1) e Implementación de procesos (3.2) antes de inicio en actividades programadas del paquete de trabajo Entrenamiento (3.3) y la incorporación del nuevo recurso del proyecto Gabriel Lozada (programador de base de datos) el cual desarrollará el entregable (2.2.3) Base de datos control de inventario hasta su finalización y entrega en la nueva fecha programada.



SOLICITUDES

Se solicita seguimiento al desarrollo de la base de datos (xlsx) que hará Gabriel Lozada, mediante 1 reunión semanal para conocer los avances de este entregable (2.2.3). Una vez el entregable finalice en un 100% por el equipo de proyecto, se realizará una entrega oficial del entregable junto con el manual de procesos (2.2.2) al sponsor Daniel Jaramillo en las fechas actualizadas en la línea base de plan de dirección de proyecto (Version 2).

ACUERDOS

DESCRIPCIÓN	FECHA	RESPONSABLE
Aprobación de solicitud de cambios No. 2 - - Desarrollo del entregable manual de procesos (2.2.2) -	14-4-2023	Jaime Díaz y Samanda Arias
Seguimiento a entregable (2.2.3) desarrollado por Gabriel Lozada mediante 1 reunión semanal hasta la fecha de finalización	14-4-2023	Jaime Díaz y Samanda Arias
Inicio de implementación espacial (3.1) en las nuevas fechas programadas.	14-4-2023	Jaime Díaz y Samanda Arias

FRIMAS

Daniel Jaramillo	
Jaime Díaz	

ACTA DE REUNIÓN No. 10

PROYECTO	Fase de diseño e implementación del proceso: entrada, almacenamiento y salida de la bodega de Wynwood House
DIRECTOR DE PROYECTO	Jaime Díaz
ELABORADA POR	Samanda Arias
LUGAR	Oficina Wynwood House
HORA INICIO/FIN	9:00 am - 9:30 am
FECHA	20-4-2023

ASISTENTES

NOMBRES	ROL	ORGANIZACIÓN
Jaime Díaz	Director de proyecto	Wynwood House
Gabriel Lozada	Programador de base de datos	Wynwood House
Samanda Arias	Equipo de proyecto	Externo

TEMAS A TRATAR

Inicio de trabajo en base de datos control de inventario por el programador Gabriel Lozada

INFORMES

Se presenta la necesidad al programador, los requerimientos de diseño son tomados por Gabriel para el inicio de la estructuración de la base de datos.

SOLICITUDES

Se solicita a gabriel el inicio de trabajo en el archivo para ser revisado el 26 de abril respecto a los avances realizados en una semana

ACUERDOS

DESCRIPCIÓN	FECHA	RESPONSABLE
Ajuste de versión 0.0 a versión 0.1 de base de datos control de inventario de bodega APT SETUP (2.2.3)	20-4-2023	Gabriel Lozada

FRIMAS

Gabriel Lozada	
Jaime Díaz	

ACTA DE REUNIÓN No. 11

PROYECTO	Fase de diseño e implementación del proceso: entrada, almacenamiento y salida de la bodega de Wynwood House
DIRECTOR DE PROYECTO	Jaime Díaz
ELABORADA POR	Samanda Arias
LUGAR	Oficina Wynwood House
HORA INICIO/FIN	9:00 am - 9:30 am
FECHA	20-4-2023

ASISTENTES

NOMBRES	ROL	ORGANIZACIÓN
Jaime Díaz	Director de proyecto	Wynwood House
Gabriel Lozada	Programador de base de datos	Wynwood House
Samanda Arias	Equipo de proyecto	Externo

TEMAS A TRATAR

Revisión de versión 0.1 de Base de datos control de inventario de bodega de APT- SETUP. (2.2.3)

INFORMES

Gabriel presenta la versión 0.1 de la base de datos con la automatización de listas dinámicas que facilitan la gestión de la información en las tablas. También, realiza un desglose del proceso de entrada, salida y almacenamiento en 3 hojas diferentes pero que igualmente están enlazadas entre sí. De igual manera se integra con el "BASE MASTER" el cual es la base de datos principal de todos los apartamentos que están en operación para que exista relación entre las entradas y salidas de los ítems a los apartamentos y a los demás departamentos que manejan la información operativa de las propiedades. Finalmente, se presenta al director de proyecto Jaime Díaz y a su equipo de trabajo Samanda Arias los avances del proceso de entrada y salida. Se deja pendiente la estructuración del proceso de inventario actual, el cual debe ser programado por Gabriel tomando en cuenta la actualización de entradas y salidas para finalmente visualizar los ítems almacenados a la fecha.

SOLICITUDES

Creación de listas dinámicas de los precios, proveedores, estructuración del inventario almacenado a la fecha. El cual debe ser programado por Gabriel en el mes de mayo antes de pasar al entrenamiento. Se programa la siguiente reunión el 28 de mayo de 2023 para conocer los avances realizados.

ACUERDOS

DESCRIPCIÓN	FECHA	RESPONSABLE
Inicio de Versión 0.2 de la base de datos control de inventario bodega apt setup (2.2.3)	28-4-2023	Gabriel Lozada

FRIMAS

Gabriel Lozada	
Jaime Díaz	

ACTA DE REUNIÓN No. 12

PROYECTO	Fase de diseño e implementación del proceso: entrada, almacenamiento y salida de la bodega de Wynwood House
DIRECTOR DE PROYECTO	Jaime Díaz
ELABORADA POR	Samanda Arias
LUGAR	Oficina Wynwood House
HORA INICIO/FIN	11:00 am - 12:00 m
FECHA	28-4-2023

ASISTENTES

NOMBRES	ROL	ORGANIZACIÓN
Jaime Díaz	Director de proyecto	Wynwood House
Gabriel Lozada	Programador de base de datos	Wynwood House
Samanda Arias	Equipo de proyecto	Externo

TEMAS A TRATAR

Revisión de versión 0.2 de Base de datos control de inventario de bodega de APT- SETUP. (2.2.3)

INFORMES

actualización de requisitos de diseño de procesos donde le comunicó a Gabriel el alcance necesario del archivo, como debe ser programado, visto y estructurado para el simple manejo. Explicación de cómo debe generar el conteo de inventario por codificación espacial, que despliegue por ítem

SOLICITUDES

Se solicita a gabriel realización de tareas derivadas de los requisitos de diseño del proceso hablado. Con ello presentará la primera versión de "inventario" ajustado en la base de datos, tomando el cruce del registro de entradas y salidas.

ACUERDOS

DESCRIPCIÓN	FECHA	RESPONSABLE
Inicio de Version 0.3 de la base de datos control de inventario bodega apt setup (2.2.3)	28-4-2023	Gabriel Lozada

FRIMAS

Gabriel Lozada	
Jaime Díaz	

ACTA DE REUNIÓN No. 13

PROYECTO	Fase de diseño e implementación del proceso: entrada, almacenamiento y salida de la bodega de Wynwood House
DIRECTOR DE PROYECTO	Jaime Díaz
ELABORADA POR	Samanda Arias
LUGAR	Oficina Wynwood House
HORA INICIO/FIN	4:00 pm - 5:00 pm
FECHA	9-5-2023

ASISTENTES

NOMBRES	ROL	ORGANIZACIÓN
Jaime Díaz	Director de proyecto	Wynwood House
Gabriel Lozada	Programador de base de datos	Wynwood House
Samanda Arias	Equipo de proyecto	Externo

TEMAS A TRATAR

Revisión de versión 0.3 de Base de datos control de inventario de bodega de APT- SETUP. (2.2.3)

INFORMES

Presentación de archivo ajustado a requerimientos solicitados la reunión pasada. Explica el proceso de inventario ya estructurado: como se visualiza, como funciona y como es la interfaz.

SOLICITUDES

Se realizan ajustes indicando que debe relacionarse el proveedor, el precio y la cantidad con el item desplegado en la pestaña de inventario. Igualmente queda requerido para la pestaña de salida de bodega con el fin de tener el mapeo del \$\$ en stock

ACUERDOS

DESCRIPCIÓN	FECHA	RESPONSABLE
Inicio de Version 0.4 de la base de datos control de inventario bodega apt setup (2.2.3)	9-5-2023	Gabriel Lozada

FRIMAS

Gabriel Lozada	
Jaime Díaz	

ACTA DE REUNIÓN No. 14

PROYECTO	Fase de diseño e implementación del proceso: entrada, almacenamiento y salida de la bodega de Wynwood House
DIRECTOR DE PROYECTO	Jaime Díaz
ELABORADA POR	Samanda Arias
LUGAR	Oficina Wynwood House
HORA INICIO/FIN	11:30 am - 1:00 pm
FECHA	10-5-2023

ASISTENTES

NOMBRES	ROL	ORGANIZACIÓN
Jaime Díaz	Director de proyecto	Wynwood House
Alejandra Sanchez	Head of Apartment Setup	Wynwood House

TEMAS A TRATAR

Primera presentación del proceso: entrada, almacenamiento y salida y de la versión 0.3 de Base de datos control de inventario de bodega de APT- SETUP. (2.2.3)

INFORMES

Se realiza la primera presentación al head de apartment set up para la implementación del proceso en las otras ciudades de los equipos de apartment set up con respecto al manejo de inventario. El proceso se explica desde como se estructura, la codificación de espacio y la lógica del sistema espacial con el de entrada, almacenamiento y salida de inventario. Se realiza explicación detallada del diagrama de flujos la base de datos trabajada con el programador Gabriel Lozada. Se generan anticipos a actualizaciones futuras las cuales están pendientes por realizarse.

SOLICITUDES

Alejandra Sanchez solicita a Jaime Díaz director de proyecto que realice el manual de procesos cuanto antes configurado mediante la construcción de un diagrama de procesos (Macro proceso de manejo de inventario) el cual explique de manera detallada el paso a paso del proceso de entrada, inventario y salida diferenciado entre la organización del proceso y la operación, con actores responsables en cada uno de los momentos. También enfatiza en la incorporación del costo-proveedor-cantidad al ítem almacenado con el fin de poder visualizar la cantidad monetaria almacenada por ítem y en total.

ACUERDOS

DESCRIPCIÓN	FECHA	RESPONSABLE
Completar el manual de procesos: entrada, almacenamiento y salida (Diagrama de flujo del manejo del inventario)	10-5-2023	Jaime Díaz
Visualización del precio y proveedor relacionado a todos los ítems almacenados en la pestaña de inventario	10-5-2023	Gabriel Lozada

FRIMAS

Alejandra Sanchez	
Jaime Díaz	

ACTA DE REUNIÓN No. 15

PROYECTO	Fase de diseño e implementación del proceso: entrada, almacenamiento y salida de la bodega de Wynwood House
DIRECTOR DE PROYECTO	Jaime Díaz
ELABORADA POR	Samanda Arias
LUGAR	Google meets
HORA INICIO/FIN	12:30 am - 1:00 pm
FECHA	16-5-2023

ASISTENTES

NOMBRES	ROL	ORGANIZACIÓN
Jaime Díaz	Director de proyecto	Wynwood House
Alejandra Sanchez	Head of Apartment Setup	Wynwood House

TEMAS A TRATAR

Presentación de versión 0.3 de 2.2.2 V0.3 Manual de bodega Apt-Setup Wynwood House con los requisitos solicitados en la reunión pasada

INFORMES

Se presenta el manual de bodega versión 3 en forma de diagrama de flujo como es solicitado por alejandra sanchez. Tras revisado el documento se realizan las siguientes correcciones:

- Ajustar cada paso especificando "Persona, lugar, proceso y formato (Si es requerido)" Ser mas descriptivo en el subtitulo de proceso con el fin de que sea completamente entendible por cualquier persona nueva que entre a la organización

SOLICITUDES

Se solicita realizar una versión 4 con las correcciones realizadas en la reunión.

ACUERDOS

DESCRIPCIÓN	FECHA	RESPONSABLE
Presentar 2.2.2 V0.4 Manual de bodega Apt-Setup Wynwood House	23-5-2023	Jaime Díaz

FRIMAS

Alejandra Sanchez	
Jaime Díaz	

ACTA DE REUNIÓN No. 16

PROYECTO	Fase de diseño e implementación del proceso: entrada, almacenamiento y salida de la bodega de Wynwood House
DIRECTOR DE PROYECTO	Jaime Díaz
ELABORADA POR	Samanda Arias
LUGAR	Google meets
HORA INICIO/FIN	4:30 pm - 5:00 pm
FECHA	23-5-2023

ASISTENTES

NOMBRES	ROL	ORGANIZACIÓN
Jaime Díaz	Director de proyecto	Wynwood House
Alejandra Sanchez	Head of Apartment Setup	Wynwood House

TEMAS A TRATAR

Presentación de versión 0.4 de 2.2.2 V0.4 Manual de bodega Apt-Setup Wynwood House con los requisitos solicitados en la reunión pasada

INFORMES

Se realizó la revisión del Manual de bodega Apt-Setup Wynwood House versión 4, alejandra sanchez da el aval por parte de apartment set up con los ajustes realizados para la implementación del proceso entrada, almacenamiento y salida en el equipo. Se procederá a realizar la entrega de documentos el día 24-5-2023 al sponsor, Daniel Jaramillo con el fin de formalizar la entrega del paquete de trabajo 2.2 Diseño de procesos y 3.2 Implementación de procesos para dar paso a la fase final 3.3 entrenamiento

SOLICITUDES

Iniciar trabajo de paquete de trabajo 3.3 Entrenamiento

ACUERDOS

DESCRIPCIÓN	FECHA	RESPONSABLE
Realizar la capacitación al equipo de project managers de arquitectura con el fin de arrancar formalmente la aplicación del proceso.	25-5-2023	Jaime Díaz y Samanda Arias

FRIMAS

Alejandra Sanchez	
Jaime Díaz	

ACTA DE REUNIÓN No. 17

PROYECTO	Fase de diseño e implementación del proceso: entrada, almacenamiento y salida de la bodega de Wynwood House
DIRECTOR DE PROYECTO	Jaime Díaz
ELABORADA POR	Samanda Arias
LUGAR	Oficina Wynwood House
HORA INICIO/FIN	5:00 pm - 5:30 pm
FECHA	29-5-2023

ASISTENTES

NOMBRES	ROL	ORGANIZACIÓN
Jaime Díaz	Director de proyecto	Wynwood House
Daniel Jaramillo	Head of Operations	Wynwood House

TEMAS A TRATAR

Entrega y presentación de paquete de trabajo 3.3 entrenamiento

INFORMES

Se realiza la presentación al sponsor del proyecto de la mano de una explicación y resumen del proceso: entrada, almacenamiento y salida de la bodega de apartment setup de Wynwood House y se indica las responsabilidades transferidas al equipo de trabajo de project management de ejecución de proyectos para las actividades de dotación de inventario a los apartamentos implementados en la operación hotelera de la empresa.

SOLICITUDES

Se solicita el equipo de proyecto realizar un seguimiento posterior a la implementación de estos procesos en el equipo para asegurar el correcto funcionamiento de la bodega tras la finalización del proyecto con la Universidad del Bosque

ACUERDOS

DESCRIPCIÓN	FECHA	RESPONSABLE
Seguimiento a proceso implementado en la bodega tras la finalización del proyecto	29-5-2023	Jaime Díaz

FRIMAS

Daniel Jaramillo	
Jaime Díaz	

Acta de aprobación de trabajo de grado

Los suscritos Directores del Programa académico y del proyecto de grado mencionado a continuación, con base en los criterios científicos, metodológicos y éticos que se han establecido para tal efecto y después de haber oído el concepto de los respectivos evaluadores asignados para calificar el trabajo de grado:

“Fase De Diseño E Implementación De La Bodega De Apartment Setup De Wynwood House”

Presentado como requisito parcial por los estudiantes:

JAIME EDUARDO DÍAZ CARDONA CC. 1020823407
SAMANDA ARIAS SANTIAGO CC. 1010217002

Para optar al título de:

Especialista en Gerencia de proyectos

Deciden asignar la valoración final de:

APROBADA

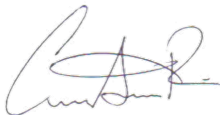
Firmado en Bogotá, D.C. el 1, 2 Y 3 de junio del 2023



Ricardo Camargo
Director de Proyecto



Jair Fabian Castro
Jurado



CARLOS AUGUSTO RIAÑO
Jurado Experto



Clara Nensthiel Zorro
Director Especialización